

Til Odsherred Kommune, Charlottenlund, den 29. april 2009

Høring vedr. kloakeringsplaner for sommerhusområder

I februar vedtog Odsherred Byråd et forslag til kommunens spildevandsplaner. Planerne har været sendt i høring i perioden 3. marts – 27. april 2009

I den anledning skal Grundejerforeningen Kårup Skov og Ordrup Næs udtale følgende:

Umiddelbart synes grundlaget for beslutningen om kloakering af alle sommerhuse og en investering i størrelsesordenen 2 milliarder kroner at være foretaget på et meget overordnet niveau. Der synes ikke nærmere at være taget højde for områdernes meget forskellige karakter, ligesom en nærmere vurdering af nytteværdien af så stor en investering i forhold til de forskellige sommerhusområder i kommunen ikke nærmere er belyst.

Denne forenings sommerhusgrunde er eksempelvis kendetegnet ved forholdsvis store grunde, hvor nedsivningsanlæg eller septiktanke ikke nødvendigvis kan karakteriseres som uhensigtsmæssige eller forurenende. Vort område vil endvidere stille særlige krav til et velfungerende kloakeringsanlæg på grund af den store udstrækning og den forholdsvis begrænsede brug af anlægget. Normalt forudsætter et kloakeringsanlæg en vis gennemstrømning for at være velfungerende.

Det kan i den forbindelse nævnes, at det tidligere fra Dragsholm kommunes side har været overvejet at kloakere vort område, men planerne blev for år tilbage opgivet blandt andet på grund af områdets udstrækning, de geografiske forhold, og den forventede forholdsvis lille udnyttelse af anlægget.

Kommunens nuværende planer vil endvidere involvere temmelig store udgifter for den enkelte grundejer til trods for, at denne typisk allerede har et velfungerende nedsivnings- eller septiktankanlæg måske oven i købet udskiftet eller etableret inden for en kortere årrække forud for kloakeringen.

Disse forhold bør nøje vurderes og inddrages ikke mindst i den mere detaljerede planlægning af kloakeringen. Herunder bør det overvejes, hvorledes der kan etableres mere lempelige tvangstilslutningsvilkår for ejere, der for nylig måtte have investeret i egne lokale spildevandsanlæg.

Foreningen skal endvidere pege på, at sommerhusejerne vil udgøre en meget stor del af det kommende kloakeringsanlægs brugere i forhold til helårsboende, og en form for repræsentation af sommerhusejernes interesser i spildevandsselskabets bestyrelse bør derfor overvejes.

Foreningen har ikke yderligere bemærkninger til de vedtagne planer på nuværende tidspunkt, men vil forvente at blive inddraget, når den nærmere detailplanlægning af områdets kloakering tager mere endelig form.

Foreningen skal beklage, at bemærkninger først sendes efter fristens udløb den 27. april 2009.

Med venlig hilsen, Adam Frølund

Formand for Grundejerforeningen Kårup Skov og Ordrup Næs